

У Т В Е Р Ж Д Е Н  
Решением Арсеньевским  
(наименование органа)  
Горисполкомом за № 308  
утвердившего акт, дата и № решения или  
от 28/XII-82г.  
приказа, подпись руководителя органа,  
Сейт  
назначившего комиссию)



# А К Т

приемки в эксплуатацию государственной приемочной комиссией законченного строительством (реконструкцией) здания (сооружения) жилищно-гражданского назначения  
„27“ Декабря 1982г.  
г. Арсеньев

(место составления акта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Арсеньевского Горисполкома  
(наименование органа, назначившего государственную приемочную комиссию, дата и № решения или приказа)  
в составе председателя зам. председателя Горисполкома т. Игнатенко В.А.  
(фамилия, и. о., должность, организация)

и членов комиссии—представителей заказчика (застройщика), генерального подрядчика, генерального проектировщика, органов госархстройконтроля, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, профсоюзного комитета заказчика, эксплуатирующей организации, органов Гостелерадио СССР, органов Минводхоза СССР, органов Госгортехнадзора СССР, технической инспекции профсоюзов, управления жилищно-строительного кооператива, органов Госавтоинспекции, при участии представителей привлеченных организаций  
зам. генерального директора ААПО им. Сазыкина т. Часова А.А. нач-к УНР-745 т. Станонис В.В., гл.архитектор города т. Микшин А.А. гл. врач СЭС т. Кукушкин Г.М., нач-к ВПЧ г. Арсеньева т. Десяк А.И. председатель завкома т.Бологов Ю.К., нач-к ЖКУ т. Фадеев М.А.

оставила настоящий акт о нижеследующем:

1. Арсеньевским Авиационным об"единением  
(наименование заказчика)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительством (реконструкцией) Детсад на 280 мест крупнопанельный

(наименование и конструктивный тип здания (сооружения))

по адресу: строительный квартал "Восточный"  
(указать населенный пункт, район, область (край),

\* Члены комиссии, перечисленные после «эксплуатирующей организации», включаются в состав государственной приемочной комиссии в случаях приемки соответствующих объектов, указанных в СНиП.

республику, микрорайон, квартал, улицу, номер дома, корпуса)  
городской (почтовый) \_\_\_\_\_  
(указать улицу, номер дома, корпуса)

2. Строительство (реконструкция) осуществлялось \_\_\_\_\_

**УНР-745 Строитреста № 34**

(наименование генерального подрядчика, его ведомственная подчиненность)

выполнившим **Общестроительные работы**

(наименование работ)

его субподрядными организациями **СУ-29, ПСТМ, ДЭМ, СМА, СТИ**

**Нулевой цикл, благоустроительные, наружные сети, сантехнические,**

(наименование субподрядных организаций и выполненных ими работ)

**электромонтажные, слаботочные, и изоляционные работы**

по \_\_\_\_\_ типовому \_\_\_\_\_ проекту **212-2-66**  
индивидуальному \_\_\_\_\_  
(номер, серия проекта: для индивидуального—кто разрешил)

3. Государственной приемочной комиссии предъявлена заказчиком (застройщиком) следующая документация **Акты на скрытые работы, исполнительная схема, журнал работ**

(перечислить все предъявленные документы и материалы

**т/проект, акт недоделок по форме 2.**

или перечислить их в приложении к настоящему акту)

4. Строительные и монтажные работы были осуществлены в сроки: начало работ **декабрь**  
окончание работ **декабрь 1982 г** при продолжительности строительства (месяцев): по норм

фактически \_\_\_\_\_

На основании рассмотрения предъявленной заказчиком (застройщиком) документации и осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию здания (сооружения) в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний \_\_\_\_\_

**не проводилось**

(наименование конструкции и дополнительных испытаний)

государственная приемочная комиссия устанавливает следующее:

а) строительство произведено на основании решения \_\_\_\_\_

**Арсеньевского Горисполкома**

(указать дату и номер решения, наименование органа, вынесшего решение)

и разрешения **ГАСКА г. Владивостока**

(указать наименование органа госархстройконтроля, дату, номер разрешения)

б) проектно-сметная документация на строительство разработана \_\_\_\_\_

**на Д/сад 280 мест мастерская № 6 "Приморгражданпроект"**

(наименование генерального проектировщика и других проектных организаций,

принимавших участие в разработке проекта)

и утверждена **Генеральным директором ААПО им. Сазыкина**

(наименование органа, утвердившего проектно-сметную

документацию, дата утверждения)

вводимые в эксплуатацию мощности:

Технико-экономические показатели объекта	№ строки	Единица измер.	По проекту	Фактически
	Б	В	1	2
мощность, введенная в действие . . . . .	01			
	02	мест	280	280
количество этажей . . . . .	03	единиц	2	2
количество секций . . . . .	04	единиц		
высота этажа . . . . .	05	м	2,5	2,5
общий строительный объем . . . . .	06	куб. м.		
в том числе подземная часть . . . . .	07	куб. м.		
проенные помещения . . . . .	08	кв. м.		
из них по назначению:	09			
следующие работы . . . . .	10			
	11			
сетная стоимость строительства . . . . .	12	тыс. руб.	575,1	
в т. ч. жилой части в жилых домах . . . . .	13	тыс. руб.		

Состав квартир жилого дома	Номер строки	По проекту (паспорту)			Фактически		
		количество квартир	их площадь кв. м		количество квартир	их площадь кв. м	
			общая	жилая		общая	жилая
однокомнатные . . . . .	15						
двухкомнатные . . . . .	16						
трехкомнатные . . . . .	17						
четырёхкомнатные и более . . . . .	18						
Всего . . . . .	19						
площадь лоджий, балконов и террас, учтенная по строке 01	20	×		×	×		

**ПРИМЕЧАНИЕ:** 1. По строкам 01, 02, 09, 10 и 11 в графе „В“ указывается единица измерения по вводу в действие здания (сооружения) в соответствии с планом.

2. По жилым домам, по которым технико-экономическими показателями проекта предусмотрена приведенная общая площадь по дому в целом, по строке 01 следует показывать приведенную общую площадь, при этом учтенную площадь лоджий, балконов и террас по строке 01 с соответствующими понижающими коэффициентами следует показать отдельно по строке 20. Сумма данных по строкам 19 и 20 по общей площади должна равняться по жилым домам данным строки 01 по соответствующим графам;

г) строительно-монтажные работы по строительству (реконструкции) выполнены с оценкой

### А. Общестроительные работы и конструкции

Фундаменты хорошо  
 Стены кирпичные \_\_\_\_\_  
 Каркас хорошо  
 Монтаж наружных стен хорошо  
 Устройство стыков хорошо  
 Полы: дощатые хорошо  
       паркетные \_\_\_\_\_  
       паркетная доска \_\_\_\_\_  
       линолеумные (резиновые) хорошо  
       бетонные мозаичные \_\_\_\_\_  
       плиточные \_\_\_\_\_  
       прочие \_\_\_\_\_

Перекрытия хорошо  
 Перегородки хорошо  
 Лестницы хорошо  
 Кровля хорошо  
 Столярные изделия хорошо  
 Штукатурные работы хорошо  
 Малярные работы хорошо  
 Фасады \_\_\_\_\_  
 Благоустройство \_\_\_\_\_  
 Озеленение \_\_\_\_\_  
 Малые формы \_\_\_\_\_

### Б. Внутреннее оборудование и устройство

Отопление \_\_\_\_\_  
 Котельная (тепловой пункт) \_\_\_\_\_  
 Холодное водоснабжение \_\_\_\_\_  
 Горячее водоснабжение \_\_\_\_\_  
 Ванны \_\_\_\_\_  
 Канализация \_\_\_\_\_

Вентиляция \_\_\_\_\_  
 Газооборудование \_\_\_\_\_  
 Электрооборудование \_\_\_\_\_  
 Лифты \_\_\_\_\_  
 Мусоропроводы \_\_\_\_\_  
 Противопожарные устройства \_\_\_\_\_  
 Устройство связи \_\_\_\_\_

д) наружные коммуникации, обеспечивающие нормальную эксплуатацию объекта и уст...  
 ленного в нем оборудования, смонтированы, испытаны и приняты городскими организациями  
 актам приемки (справкам) от:

водоснабжение „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19 г.  
 канализация „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19 г.  
 газоснабжение „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19 г.  
 тепловой ввод „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19 г.  
 электроснабжение „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19 г.

освещение „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19  
 телефонизация „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19  
 радиофикация „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19  
 телевидение „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19  
 водостоки и дренаж „\_\_\_“ \_\_\_\_\_ 19

е) в процессе строительства имели место следующие отступления от утвержденного пр...  
 рабочих чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм про...  
 тельности строительства \_\_\_\_\_

(указать все выявленные отступления, по какой

причине они произошли, кем и когда

санкционированы, дать решение приемочной комиссии по этому вопросу)

Согласно постановлению Госстроя СССР от 13 марта 1974 г. № 38 разрешается выполн...  
 боты в следующие сроки:

Наименование работ	Номер строки	Сметная стоимость, тыс. руб.	Исполнитель	Сроки исполнения
Деление территории . . . . .	30	5,7	СГ-29	Май-83
Строительство верхнего покрытия, подъездных дорог, тротуаров, хозплощадок	31	16,5	СГ-29	Май-83

**З а к л ю ч е н и е**

Строительно-монтажные работы по строительству \_\_\_\_\_

**Детсад на 280 мест**

(наименование здания (сооружения))

исполнены в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, изложенным в соответствующих главах СНиП.

**Решение государственной приемочной комиссии**

Предъявленный к приемке **Детсад на 280 мест**  
(наименование здания (сооружения))

принять в эксплуатацию с общей оценкой **хорошо**  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Председатель государственной приемочной комиссии В.А.Игнатенко  
подпись

Члены комиссии, представители от:

Заказчика (застройщика) **зам. генерального директора А.Часов**

Генерального подрядчика **Нач-к УНР-745 В.Станонис**  
(должность) (фамилия, и., о.)

Генерального проектировщика **гл. архитектор А.Микшин**  
(должность) (фамилия, и., о.)

Госархстройконтроля \_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, и., о.)

Государственного санитарного надзора **гл. врач СЭС Г.Кукушкин**  
(должность) (фамилия, и., о.)

Государственного пожарного надзора **нач-к ВПЧ г. Арсеньева А.Десяк**  
(должность) (фамилия, и., о.)

Профсоюзного комитета заказчика **Председатель завкома Ю.Бологов**  
(должность) (фамилия, и., о.)

Эксплуатирующей организации **нач-к МКУ М.Фадеев**  
(должность) (фамилия, и., о.)

\_\_\_\_\_ (должность) (фамилия, и., о.)

\_\_\_\_\_ (должность) (фамилия, и., с.)

\_\_\_\_\_ (должность) (фамилия, и., о.)

**Представители привлеченных организаций:**

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (фамилия, и., о.) \_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (фамилия, и., о.) \_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (фамилия, и., о.) \_\_\_\_\_ (подпись)

Основание: ф. 14, оп.1, д. 79, л.27-29.

Верно

Руководитель аппарата администрации  
Арсеньевского городского округа

Начальник архивного отдела



*Handwritten signatures in blue ink, including one that appears to be 'Сквориков' and another that appears to be 'Чаюн'.*

С.В. Сквориков

И.Г. Чаюн